Приходно-расходная смета ТСН "Дружба" на 2025 год из расчета 109627 кв. м. площади .

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ				
№.№	Статья расхода	Сумма	Взнос с кв.м..	Примечание
1.	Содержание имущества общего пользования ТСН "Дружба"	810 000,00 Р	7,39 Р	
1.1	Обслуживание ВЛ 0,4 кВт, иные аварийные работы.	250 000,00 Р	2,28 Р	
1.2	Обслуживание внутрикооперативного водопровода (расконсервация, консервация и обслуживание внутрикооперативного водопровода, ликвидация аварийных ситуаций, замена кранов).	60 000,00 Р	0,55 Р	
1.3	Обслуживание колодцев (6 шт.).	40 000,00 Р	0,36 Р	
1.4	Содержание дорог (работы по расчистке дорог от снега в зимний период, по вывозу и утилизации веток и мелкого подлеска, по содержанию дорожного полотна (устранение ям, ремонт)).	460 000,00 Р	4,20 Р	
2.	Осуществление расчётов с организациями, осуществляющими снабжение	270 000,00 Р	2,46 Р	
	электроэнергией			
2.1	•Оплата потребленной электроэнергии (уличное освещение); •Технологические потери электрической энергии в распределительных сетях ТСН 0,4 кВт.	230 000,00 Р	2,10 Р	
2.2	водой (обслуживание скважин, накопительных емкостей, насосов и магистрального водопровода, оплата электроэнергии, затраченной на работу насосов).	40 000,00 Р	0,36 Р	
3.	Охрана территории (март 2025 - февраль 2026; 12 месяцев).	94 500,00 Р	0,86 Р	
4.	Выплата заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры (март 2025 - февраль 2026; 12	1 037 000,00 Р	9,46 Р	
	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах (март 2025 - февраль 2026; 12 месяцев).	346 587,08 Р	3,16 Р	
5.	Благоустройство земельных участков общего пользования.	100 000,00 Р	0,91 Р	
6.	Организация общих собраний	10 000,00 Р	0,09 Р	
	ИТОГО:	2 668 087,08 Р	24,34 Р	
№.№	Статья расхода	Сумма	Взнос с землевладения	Примечание
7.	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с ТКО - АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» (март 2025 - февраль 2026; 12 месяцев).	372 762,00 Р	2 301,00 Р	
	ИТОГО:	372 762,00 Р	2 301,00 Р	
	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ ИТОГО:	3 040 849,08 Р		
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				
№.№	Статья расхода	Сумма	Взнос с кв.м..	Примечание
1.	Реализация мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов кооператива, в том числе: •расчетно-кассовое обслуживание - 30 000,00 руб.; •расходы на аренду сайта на платформе КВАДО – 12000,00 руб.; •электронный документооборот –12500,00 руб.; •канцелярские товары - 15 000,00 руб.; •почтовые расходы – 15 000,00 руб.; •экологическая отчетность – 20 000,00 руб.	104 500,00 Р	0,95 Р	
2.	Юридическое сопровождение (юридические услуги, судебные издержки, госпошлины, услуги нотариуса).	250 000,00 Р	2,28 Р	
3.	Резервный фонд	150 000,00 Р	1,37 Р	
4.	Замена аварийных опор	550 000,00 Р	2,74 Р	
	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ ИТОГО:	1 054 500,00 Р	9,62 Р	